



**Hinweise:**

Eingezeichnete Bäume und / oder Sträucher dienen ausschließlich der Darstellung und sind kein Planungsbestandteil. Jegliche Größen und Maße sind circa-Werte. Es bestehen keine Ansprüche auf heraus gemessene Größen oder dargestellte Details. Diese Informationen sind den Planunterlagen und / oder der Baubeschreibung zu entnehmen, welche Bestandteil der Teilungserklärung sind. Grün dargestellte Gartenwege werden von Werner Wohnbau nicht hergestellt, sondern ausschließlich in der Teilungserklärung als Gemeinschaftseigentum ausgewiesen. Eine Weitergabe dieser Entwurfsplanung an Dritte ohne schriftliche Genehmigung von Werner Wohnbau ist nicht gestattet und führt zu Schadensersatzansprüchen. Änderungen der Entwurfsplanung sind vorbehalten.



Werner Wohnbau GmbH & Co. KG  
 Beroldingerstr. 17  
 78078 Niederreschach  
 Tel.: + 49 7728 / 6442-0  
 Fax: + 49 7728 / 6442-0

Bauherr

Bauort  
 30519 Hannover-Seelhorst, Friedhofsallee 4-8

Projekt  
 Neubau von zehn Stadthäusern

Haustypen	Haus Nr.	Nebenanlagen
<i>Haustyp 117 FDT - ORT 1-10</i>		GA <input type="text" value="0"/>
		CP <input type="text" value="0"/>
		ÜSP <input type="text" value="0"/>
		SP <input type="text" value="10"/>
		TK <input type="text" value="1"/>
		(7,00 x 3,00m)

Plan  
 Lageplan

Grundstück  
 Flurstück(e) 10/17 und 10/18  
 Fläche ca. 2.823m<sup>2</sup>

Planverfasser Sebastian Beckmann  
 Leistungsphase **ENTWURF**

Maßstab 1 : 500  
 Datum 29.01.2021  
 Plangröße A4



Plannummer  
**L4**

C:\Users\lbeckmann\Desktop\Hannover-Seelhorst-Friedhofsallee 4-8-2. Projektentwicklung\Lageplan Entwurf\Hannover-Seelhorst\_Friedhofsallee 4-8\_L4\_29.01.2021\_SB.rvt