



Hinweise:

Eingezeichnete Bäume und / oder Sträucher dienen ausschließlich der Darstellung und sind kein Planungsbestandteil. Jegliche Größen und Maße sind circa-Werte. Es bestehen keine Ansprüche auf heraus gemessene Größen oder dargestellte Details. Diese Informationen sind den Planunterlagen und / oder der Baubeschreibung zu entnehmen, welche Bestandteil der Teilungserklärung sind. Grün dargestellte Gartenwege werden von Werner Wohnbau nicht hergestellt, sondern ausschließlich in der Teilungserklärung als Gemeinschaftseigentum ausgewiesen. Eine Weitergabe dieser Entwurfsplanung an Dritte ohne schriftliche Genehmigung von Werner Wohnbau ist nicht gestattet und führt zu Schadensersatzansprüchen. Änderungen der Entwurfsplanung sind vorbehalten.

Werner Wohnbau GmbH & Co. KG
 Johann- Liesenberger- Straße 11/1
 78078 Niedereschach
 Tel.: + 49 7728 / 6442 - 0
 Fax: + 49 7728 / 6442 - 19



Bauort
 78078 Niedereschach, Villinger Straße 30

Projekt
 Neubau von 12 RH, 12 GA, 12 SP, 1 TK

Haustypen	Haus Nr.	Nebenanlagen
Haustyp 145 SD 35	1-12	GA <input type="text" value="12"/>
		CP <input type="text" value="0"/>
		ÜSP <input type="text" value="0"/>
		SP <input type="text" value="12"/>
		TK <input type="text" value="1"/>
		(3,00x12,00 m)

Plan
Lageplan

Grundstück
 Flurstück(e) 1056
 Fläche 3.245 m²

Planverfasser
 Markus Hirt

Maßstab 1 : 500
 Datum 05.07.2022
 Plangröße A3

Leistungsphase
ENTWURF

Plannummer
L6

